

PARTAGE DE SUCCESSION OU D'INDIVISION CONVENTIONNELLE

Pour assurer la bonne avancée du dossier, je vous remercie de me transmettre les pièces suivantes:

→ **Etat-civil - Situation matrimoniale :**

- Copie de vos **pièces d'identités**.
- Questionnaire d'Etat -civil** dûment complété (au verso)
- Livret(s) de famille**.
- Si vous êtes de nationalité étrangère : **extrait d'acte de naissance** de moins de 3 mois.
- Si vous êtes mariés à l'étranger: **extrait d'acte de mariage** de moins de 3 mois.
- Copie de votre **contrat de mariage / PACS**, du changement de régime matrimonial le cas échéant.
- Votre **Relevé d'Identité Bancaire signé** (pour la restitution du trop-perçu éventuel à la clôture du dossier).
- Le cas échéant, justificatif du placement sous un **régime de protection** (tutelle, curatelle...)

→ **Bien(s) à partager :**

➤ **Pour chaque bien immobilier :**

- Copie du/des **titre(s) de propriété**.
 - Donation(s) antérieure(s)** à nous communiquer, le cas échéant.
 - En cas de division parcellaire :
 - * **Document d'arpentage** du géomètre,
 - * **PV de bornage** et plan du géomètre,
 - * **Déclaration préalable** + non opposition de la maire/ permis d'aménager.
 - Si le bien est en copropriété : Coordonnées du **syndic** et copie des 3 derniers **PV** de l'assemblée générale.
 - Si le bien est loué : Copie du **bail** et des 3 dernières **quittances de loyer**.
- **Justificatif de toute somme à prendre en compte** (compte bancaire, facture, prêt, impôts...).

 Afin de nous permettre d'accomplir les premières démarches liées à votre dossier, un acompte de 150 € sera demandé à l'ouverture de celui-ci.
Dès que le dossier sera complet, un projet d'acte vous sera adressé, assorti du montant précis des frais d'acte.

Maîtres DELAVIGNE-BRUNEAU-KOSMAC-LEROY-

LEBOITTEVIN

11 rue Georges Lurmer
BP7

10260 SAINT PARES LES
VAUDES

Tél : 03.25.40.90.11

9 Faubourg de Bourgogne
BP36
10110 BAR SUR SEINE
Tél : 03.25.29.80.03

21 rue Paul Dubois
10000 TROYES
Tél : 03.25.81.48.03

Questionnaire d'état civil :

Madame / Mademoiselle / Monsieur

NOM : _____
Prénoms - Soulignez l'usuel : _____
Date de naissance : _____ Lieu de naissance: _____
Profession : _____ Nationalité : _____
Adresse complète : _____

Téléphone : _____ Email : _____

Situation familiale :

- Célibataire
- Pacsés *Merci de me joindre une copie de la convention et du récépissé de dépôt au greffe / service état civil*
- Mariés à la mairie de _____ le _____
Merci de me joindre une copie du contrat de mariage, le cas échéant.
- Veuf (ve) de M. _____
- Divorcé(e) de M. _____
Décision rendue par le TGI de _____ le _____
ou convention déposée chez Me _____ le _____

Madame / Mademoiselle / Monsieur

NOM : _____
Prénoms - Soulignez l'usuel : _____
Date de naissance : _____ Lieu de naissance: _____
Profession : _____ Nationalité : _____
Adresse complète : _____

Téléphone : _____ Email : _____

Situation familiale :

- Célibataire
- Pacsés *Merci de me joindre une copie de la convention et du récépissé de dépôt au greffe / service état civil*
- Mariés à la mairie de _____ le _____
Merci de me joindre une copie du contrat de mariage, le cas échéant.
- Veuf (ve) de M. _____
- Divorcé(e) de M. _____
Décision rendue par le TGI de _____ le _____
ou convention déposée chez Me _____ le _____

→ Serez-vous présent à la signature de l'acte ? OUI / NON

Si non, qui vous représentera ? _____

⇒ **Coût d'une procuration classique (avec légalisation signature en mairie) 24 euros**

⇒ **Coût d'une procuration électronique 30 euros**

MENTION LEGALE D'INFORMATION: L'office notarial dispose d'un traitement informatique pour l'accomplissement des activités notariales, notamment de formalités d'actes. A cette fin, l'Office est amené à enregistrer des données concernant les parties et à les transmettre à certaines administrations, notamment au service de la publicité foncière aux fins de publication des actes et à des fins foncières, comptables et fiscales. Conformément au Règlement (UE) 2016/679 du 27 avril 2016, chaque partie peut exercer ses droits d'accès, de rectification aux données la concernant auprès du Délégué à la protection des données désigné par l'Office notarial à l'adresse suivante : cil@notaires.fr. Pour les seuls actes relatifs aux mutations immobilières, certaines données sur le bien et son prix, sauf opposition de la part d'une partie auprès de l'office, seront transcrites dans une base de données immobilières à des fins statistiques.

Maîtres DELAVIGNE-BRUNEAU-KOSMAC-LEROY-

LEBOITTEVIN

11 rue Georges Fauriol
BP7

10260 SAINT PARRÉS LES
VAUDES

Tél : 03.25.40.90.11

9 Faubourg de Bourgogne
BP36

10110 BAR SUR SEINE

Tél : 03.25.29.80.03

21 rue Paul Dubois
10000 TROYES

Tél : 03.25.81.48.03