



# GAGNAIRE

ASSOCIÉS NOTAIRES

ENTREPRISE - SOCIÉTÉ

## LETTRE DE MISSION : ACHAT DE FONDS DE COMMERCE

Destinataire : XXXXXXXX

Madame, Monsieur,

### ANALYSE DE LA SITUATION

Vous avez souhaité que nous puissions vous accompagner dans l'achat d'un fonds de commerce.

### NOTRE MISSION

- collecte et analyse de tous les documents nécessaires à la rédaction des actes
- prise de contact avec le bailleur et l'expert-comptable
- rédaction de l'avant-contrat de cession de fonds de commerce
- réalisation des formalités préalables à la réitération de l'acte de cession définitif
- rédaction de l'acte de cession de fonds de commerce
- réalisation des formalités postérieures à l'acte de cession définitif : séquestre du prix de vente, publication d'une annonce légale, publication d'une annonce au BODACC, information des créanciers éventuels (impôts, URSSAF...), réception des oppositions éventuelles, règlement des oppositions éventuelles, déclaration d'ouverture d'un établissement complémentaire auprès du Greffe du Tribunal de commerce...

### HONORAIRES PROPOSES ET DEBOURS

Notre rémunération est basée sur le décret n° 2016-230 du 26 février 2016 et l'arrêté du 26 février 2016 fixant le tarif des notaires. Il est ici précisé que les honoraires liés au conseil donné, à la rédaction de l'acte de cession et à la réalisation des formalités postérieures ne sont pas tarifés.

D'après les informations que nous avons recueillies et l'appréciation des tâches de recherches et de rédaction à entreprendre, nous vous proposons un accompagnement pour coût global ci-après au titre de l'article L 444-1 du Code de commerce.

	HORS TAXES	TTC
Rendez-vous préalable : Audit juridique et fiscal, collecte des pièces	OFFERT	OFFERT
Promesse de cession de fonds de commerce : Honoraires de rédaction et de formalités	XX,00 €	XX,00 €
Cession de fonds de commerce : Honoraires de rédaction et de formalités	XX,00 €	XX,00 €
Trésor Public		XX,00 €
Débours (Greffe du Tribunal de commerce, Journal d'annonces légales)		XX,00 €
<b>TOTAL</b>		<b>XX,00 €</b>



# GAGNAIRE

ASSOCIÉS NOTAIRES

ENTREPRISE - SOCIÉTÉ

## ➤ Conditions


Le montant des honoraires a été déterminé à titre forfaitaire. Aucun dépassement ne vous sera facturé sauf si des missions supplémentaires non prévues aux présentes venaient s'ajouter.

## ➤ Modalités de règlement des honoraires

**Une provision sur débours d'un montant de XX,00 € sera versée le jour de la signature de la présente lettre de mission sur le compte de l'Office dont vous trouverez le RIB ci-après.**

**La somme de XX,00 € sera versé pour le jour de la signature de la promesse de vente.**

**Le solde sera versé pour le jour de la signature de la vente définitive.**

Relevé d'identité Bancaire			
	Domiciliation :		SIEGE SOCIAL
	Code Banque	Code Guichet	N° de compte Clé RIB
Cadre réservé au destinataire du relevé		Identifiant Norme Internationale Bancaire (IBAN)	
		Identifiant International de la Banque (BIC)	

**En cas de non-réalisation de la promesse de cession, pour quelque raison que ce soit, le cessionnaire sera redevable envers Maître GAGNAIRE, outre des débours engagés pour la constitution du dossier, d'une somme de XX,00 € toutes taxes comprises, au titre de l'article 4-9 du décret 2016-230 du 26 février 2016, en rémunération du travail effectué.**

Pour le jour de la vente définitive du fonds, le client versera le prix de vente, les droits d'enregistrement exigibles et les proratas éventuels, appelés au client par l'intermédiaire d'un décompte. Une facture sera émise suite à la signature de la vente définitive.

### ORGANISATION DE L'OFFICE NOTARIAL ET SUIVI DE VOTRE DOSSIER

En l'espèce, notre assistance sera assurée par :

• **Maître Charles GAGNAIRE**

Notaire associé

Tel : 04.78.31.40.09

e-mail : charles.gagnaire@notaires.fr

• **Madame Jennifer GAGNAIRE**

Juriste droit de l'entreprise et des sociétés

Tel : 04.78.31.40.09

e-mail: jennifer.gagnaire@gagnaire.notaires.fr



# GAGNAIRE

ASSOCIÉS NOTAIRES

ENTREPRISE - SOCIÉTÉ

## CONFIRMATION DE LA MISSION

Si la présente proposition de services et d'honoraires reçoit votre agrément, nous vous remercions de nous faire part de votre accord en nous retournant un exemplaire de la présente revêtue de votre signature.

Restant à votre disposition pour tout renseignement complémentaire, nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, nos salutations distinguées.

**Fait à MEYZIEU**

**Le**

<p><b>Maître Charles GAGNAIRE</b></p>	<p><b>Le client</b></p>
---------------------------------------	-------------------------



SAS "GAGNAIRE ASSOCIÉS NOTAIRES"  
Membre d'une association agréée, le règlement par chèque est accepté.  
Adresse Postale : 7 C, rue de la République, CS 20141, 69881 MEYZIEU CEDEX  
METROPOLE DE LYON  
Téléphone : 04 78 31 40 09 • e-mail : [gagnaire-associes@notaires.fr](mailto:gagnaire-associes@notaires.fr)  
[gagnaire-associes.notaires.fr](http://gagnaire-associes.notaires.fr)

