



REF : 2024-04-06

À VENDRE

LES ORMES

Maison - 233,3 m² - 7 pièces

Longère 7 pièces comprenant au RDC : entrée, cuisine, séjour salon accès cave, wc, chambre. Au 1/2 étage : chambre, SDB avec douche et wc. Au 1er étage : couloir, 3 chambres, SDB avec douche et wc. Dépendances et granges. Double vitrage. Chauffage électrique. Fosse septique. Cour et jardin. Vente ouverte Notariale au plus offrant. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

- 801 m² de terrain
- Maison de village
- 5 chambres

152 000 €

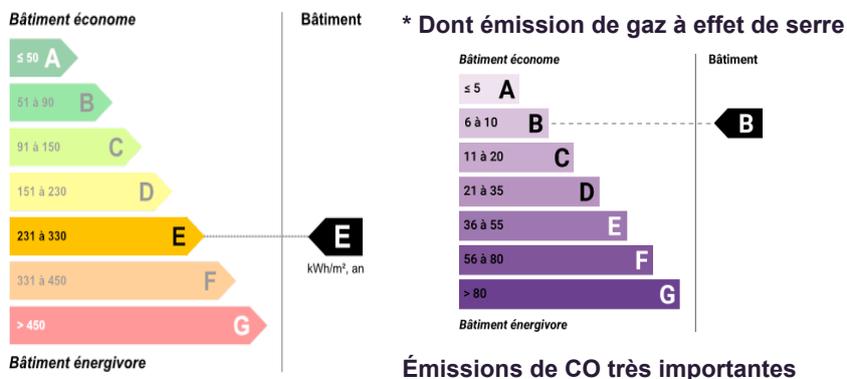
Honoraires à la charge du vendeur

Office notarial
GEROMETTA,
NOT'R EXPERT,
notaire à Joigny

Visites :
Sur rendez-vous.
Contactez Caroline BELLOUIS

Tél. : 06.29.48.37.20

Diagnostic de performance énergétique



Consommation : 274 kWh/m²/an Émissions : 8 *kg C02/m²/an

