



REF : 2024-04-06

À VENDRE

LES ORMES

Longère - 233,3 m² - 7 pièces

Longère 7 pièces, mitoyenne, comprenant :
 Au rez de chaussée : entrée, cuisine, séjour salon accès cave, wc, chambre avec receveur de douche. Au 1/2 étage : chambre, salle de bain avec douche et wc.
 Au 1er étage : couloir, trois chambres, salle de bain avec douche et wc. Plusieurs dépendances et granges. Fenêtres double vitrage. Chauffage électrique. Relié à une fosse septique. Cour et jardin.
 Vente ouverte Notariale au plus offrant.
 « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

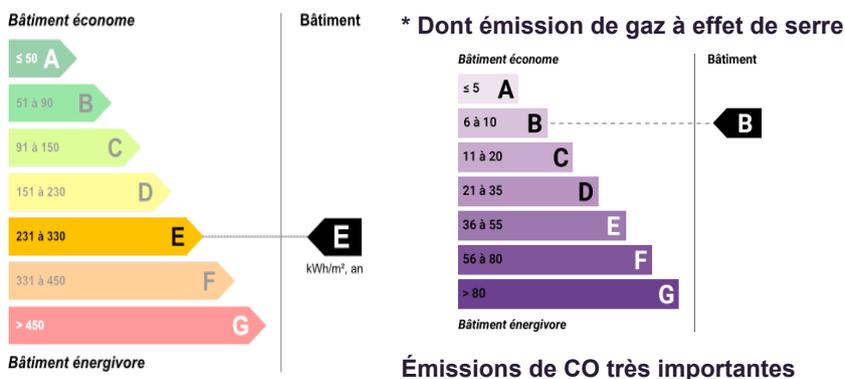
- 801 m² de terrain
- Maison de village
- 5 chambres

152 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Office notarial
GEROMETTA,
 NOT'R EXPERT,
 notaire à Joigny

Diagnostic de performance énergétique



Consommation : 274 kWh/m2/an Émissions : 8 *kg C02/m2/an

Visites :
 Sur rendez-vous.
 Contactez Caroline BELLOUIS

Tél. : 06.29.48.37.20



