

## DOCUMENTS A FOURNIR EN CAS DE VENTE/ACQUISITION (LISTE NON-EXHAUSTIVE)

### VENDEUR

- Titre de propriété
- Etat-civil : copie de la pièce d'identité, livret de famille, profession et coordonnées (tel + @) – et éventuellement copie du contrat de mariage, copie de la convention de PACS et récépissé de dépôt
- Prix de vente
- Diagnostics techniques (plomb, amiante, termites, gaz, électricité, DPE) + assainissement
- Factures de travaux de moins de 10 ans, les décennales des entreprises, les autorisations d'urbanisme liées (déclaration ou permis de construire, déclaration d'achèvement des travaux, non contestation à conformité)
- Avis de taxe foncière 2022
- Facture de ramonage de la cheminée, poêle / Facture d'entretien de la chaudière
- Contrat de location si le bien est loué

### ACQUEREUR

- Etat-civil : copie de la pièce d'identité, livret de famille, profession et coordonnées (tel + @) – et éventuellement copie du contrat de mariage, copie de la convention de PACS et récépissé de dépôt
- Modalités de paiement : avec ou sans prêt, et en cas de prêt : montant, taux, durée
- Conditions particulières : permis de construire, ...