



OFFICE NOTARIAL

Aurélia CHEURLLOT-BETTAN

Notaire

8 rue du Docteur Senlecq
95290 L'ISLE ADAM
Tel : 01.34.08.21.13
aurelia.cheurlot@notaires.fr

DONATION LISTE DES PIÈCES À FOURNIR
--

Concernant toutes les parties :

- Copie recto-verso de la pièce d'identité
- Questionnaire d'état-civil dûment complété ;
- Copie du Livret de famille
- Le cas échéant, copie du contrat de mariage, PACS
- Le cas échéant, justificatif du placement sous un régime de protection (tutelle, curatelle...)

Concernant le(s) bien(s) donné(s) :

Pour chaque bien immobilier :

- Titre de propriété
- Si le bien est loué : contrat de location et 3 dernières quittances de loyer
- Si le bien fait l'objet d'un prêt en cours : Tableau d'amortissement et coordonnées de votre conseiller
- Si le bien est en copropriété : Règlement de copropriété et ses éventuels modificatifs – Coordonnées du syndic de copropriété – Copie des 3 derniers Procès-Verbaux d'Assemblée Générale
- Si le bien a fait l'objet de travaux il y a moins de 10 ans : copie des autorisations d'urbanisme (permis de construire / déclaration préalable) – Déclaration d'achèvement et conformité – Attestation d'assurances (dommage ouvrage ou décennale)
- Si le bien est lotissement : copie du cahier des charges et du règlement du lotissement

Pour les parts de société :

- KBis
- Copie des statuts à jour
- Evaluation des titres par un expert-comptable
- S'il y a lieu, PV de l'Assemblée donnant l'agrément pour la transmission

Pour les valeurs mobilières :

- Coordonnées de la banque et du gestionnaire de portefeuille
- Références du compte ou du contrat objet de la transmission

Copie des actes de donation antérieure (dons manuels et/ ou acte authentique)