



Créé en 1801, familial depuis 1891



Marie-Armelle NICOLAS
Jean-Baptiste NICOLAS
Notaires Associés

Caroline SLOVÈS
Yves BOUDER
Déborah NACRY
Pierre-Marie ARCADE
Notaires

VENTE D'UNE MAISON

PIÈCES À FOURNIR PAR LE VENDEUR

OUVERTURE DE DOSSIER

Concernant le VENDEUR

- Pièce d'identité
- Questionnaire de vente avec renseignements d'état civil
- Relevé d'Identité Bancaire signé, au(x) nom(s) du(des) vendeur(s)
- Dernière fiche d'imposition sur le revenu (si invalide : carte invalidité)

Concernant le BIEN

- Titre de propriété
- Diagnostics techniques
- Taxe foncière
- Entretien chaudière
- Entretien cheminée
- Contrôle assainissement

Si en lotissement, fournir aussi :

- Statuts association syndicale
 - Règlement du lotissement
- Et/ou
- Cahier des charges du lotissement

SAS « OFFICE NICOLAS, Notaires associés », au capital de 10.000€, immatriculée au RCS NANTES n° 891 383 697

25 Route de Rennes - Pont du Cens, près NANTES - 44700 ORVAULT - Tel. 02 40 76 92 20 - officenicolas@notaires.fr - www.nicolas-orvault.notaires.fr

NÉGOCIATION IMMOBILIÈRE · GESTION LOCATIVE · NÉGOCIATION DE FONDS DE COMMERCE



PAS LE TEMPS DE PASSER CHEZ VOTRE NOTAIRE ?
Une Solution : La visio-conférence.
Consultez-nous pour plus d'information



Office Notarial certifié pour l'ensemble de ses activités
ISO 9001 : 2008 par LRQA n°FQA 4002191

BELEM
1896
Adhérent fondation

