



Laure **MERCADIER**  
Sébastien **LUQUET**

Notaires associés

## **TARIFS DES ACTES ET PRESTATIONS** **NON SOUMIS AU TARIF REGLEMENTÉ**

Coût des prestations non réglementées (Tarifs libres, TTC, faisant l'objet d'une Convention - TVA à 20%)  
Conformément aux dispositions de l'article L 444-1 du Code de Commerce, les honoraires des actes listés ci-après sont convenus au préalable et formalisés par une convention valant lettre de mission.

### **DROIT IMMOBILIER**

- |  |                            |
|--|----------------------------|
| • Promesse de vente (à partir de) :                    | 396,83 € HT soit 475 € TTC |
| • Déblocage ou remboursement prêt sous seing privé :   | 250 € HT soit 300 € TTC    |
| • Gestion ordre irrévocable :                          | 250 € HT soit 300 € TTC    |
| • Simulation de plus-value complexe :                  | 300 € HT soit 360 € TTC    |
| • Procuration sous seing privé                         | 125 € HT soit 150 € TTC    |
| • Rédaction d'une convention d'occupation précaire     | 300 € HT soit 360 € TTC    |
| • Rédaction avenant, convention de substitution, PV AG | 300 € HT soit 360 € TTC    |

### **DROIT DE LA FAMILLE**

#### **Testament olographe**

- |   |                         |
|---|-------------------------|
| • Dépôt seul (par testament) :            | 100 € HT soit 120 € TTC |
| • Consultation et dépôt (par testament) : | 200 € HT soit 240 € TTC |
| • Déplacement :                           | Sur devis               |
| • Frais d'enregistrement au FCDDV         | 12,71 € TTC             |

#### **Succession**

- |   |                         |
|---|-------------------------|
| • Clôture de comptes bancaires (par banque) :   | 250 € HT soit 300 € TTC |
| • Règlement de factures (par groupe de 10 factures) :   | 150 € HT soit 180 € TTC |
| • Compte de clôture de succession sous seing privé :  |                         |
| ✓ 500 € HT soit 600 € TTC pour un compte simple (sans rétablissement, sans comptes entre héritiers, sans compte d'administration, sans rapport de donation),      |                         |
| ✓ De 750 € HT soit 900 € TTC à 2.000 € HT soit 2.400 € TTC pour les autres comptes de clôture suivant complexité.   |                         |
| • Encaissement des revenus locatifs et paiement : 5% HT, soit 6% TTC sur le montant des loyers encaissés (perception de l'honoraire à la répartition des avoirs). |                         |
| • Gestion aides sociales récupérables :   | 500 € HT soit 600 € TTC |
| • Acte de renonciation à succession :   | 500 € HT soit 600 € TTC |
| • Assistance et conseils dans une succession ouverte chez un confrère : 300 € HT soit 360 € TTC/heure avec un minimum de 1.500 € HT soit 1800 € TTC.              |                         |
| • Convention de quasi-usufruit : 1% HT du montant soumis à quasi-usufruit avec un minimum de 1.500 € HT soit 1.800 € TTC.   |                         |

#### **Divorce**

- Simulation d'état liquidatif non suivi de la signature de l'acte authentique :
  - 600 € HT soit 720 € TTC pour un état liquidatif simple (sans rétablissement, sans comptes entre époux, sans compte d'administration, sans récompenses ou créances entre époux),
  - De 1.000 € HT soit 1.200 € TTC à 3.000 € HT soit 3.600 € TTC pour les autres cas suivant complexité.
- Etablissement attestation désolidarisation : 500 € HT soit 600 € TTC

### DROIT DES SOCIETES ET DROIT COMMERCIAL

- Rédaction de statuts :
  - ✓ Statuts simples (Kbis en main) : 1.600 € HT soit 1.920 € TTC
  - ✓ Statuts complexes (Kbis en main) : sur devis
- Rédaction d'un bail commercial : 2.000 € HT soit 2.400 € TTC
- Rédaction d'un engagement individuel de conservation : 600 € HT soit 720 € TTC
- Rédaction d'un engagement collectif de conservation : 1.200 € HT soit 1.440 € TTC
- Etablissement pacte d'associés : sur devis - minimum de 1.500 € HT soit 1.800 € TTC

### DIVERS

- Acte de dépôt de pièces (hors convention de divorce) : 600 € HT soit 720 € TTC
- Certification de signature (par signature) : 83,33 € HT soit 100 € TTC
- Certification de copie conforme (par document) : 83,33 € HT soit 100 € TTC
- Taux horaire étude :
  - ✓ Consultation à l'étude : forfait 100 € HT soit 120 € TTC (rendez-vous de 30 minutes maximum, hors établissement d'un compte rendu écrit).
  - ✓ Consultation écrite : 300 € HT soit 360 € TTC/heure avec un minimum de 600 € HT soit 720 € TTC.